

RANGOS DARBŲ SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

Reg. data 2024-__-__, Nr. _____

Vilnius

Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“, juridinio asmens kodas 120545849, buveinės adresas Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius, Lietuvos Respublika, atstovaujama _____, veikiančio pagal 2024 01 30 generalinio direktoriaus įgaliojimą Nr. _____ (toliau – „**Užsakovas**“), iš vienos pusės, ir

„Žilinskis ir Co“, UAB, juridinio asmens kodas 304317232, registruotos buveinės adresas Ateities pl. 31, LT-52107, Kaunas, Lietuvos Respublika, atstovaujama _____, veikiančio /-ios pagal bendrovės įstatus (toliau – „**Rangovas**“), iš kitos pusės,

toliau abi kartu vadinamos „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai „**Šalimi**“, sudarė šią sutartį (toliau – „**Sutarties SD**“) ir susitarė:

1. Sutarties objektas	1.1. Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti <u>buitinių nuotekų šalinimo tinklų Vilniuje, Švenčionyse ir Švenčionių r. projektavimo ir statybos darbus</u> (toliau – Darbai), kurie detalizuoti ir atitinka Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus (Sutarties priedas Nr. 1).
2. Sutarties vertė ir mokėjimo tvarka	<p>2.1. Bendra Sutarties vertė: (1) Darbų kaina be PVM 300 000,00 EUR; (2) PVM 21 proc. 63 000,00 EUR; (3) Darbų kaina su PVM 363 000,00 EUR.</p> <p>2.2. Darbų kaina yra maksimali suma už kurią Užsakovas pirs Darbus.</p> <p>2.3. Vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Metodika) Sutarčiai taikoma mišri (fiksuoto įkainio ir kintamo įkainio) kainodara. Darbų kainos (be PVM) apskaičiavimo būdas:</p> <p>1. fiksuotas įkainis (dėl Sutarties SD priede Nr. 1 Techninės specifikacijos priedo Nr. 1. „Darbų įkainiai“;</p> <p>2. kintamas įkainis (taikomas Sutarties SD priedo Nr. 1 Techninė specifikacija priede Nr. 1 „Darbų įkainiai“ nenumatytiems darbams atlikti, kurie Sutarties vykdymo metu negali sudaryti daugiau nei 20% nuo visos Sutarties sumos; kintamas įkainis apskaičiuojamas vadovaujantis SD priedo Nr. 1 Techninė specifikacija punkte Nr. 3.1.3 nustatyta tvarka), Rangovo pelnas – 5 proc..</p> <p>2.4. Finansavimo šaltinis: Europos sąjungos lėšos, LR aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra, priemonė „Gyvenamųjų būstų prijungimas prie esamų centralizuotų nuotekų tvarkymo sistemų“, Nr. LAAIF-AM-FK04-0009.</p> <p>2.5. Sutarties kainos / įkainio peržiūra taikoma:</p> <p>2.5.1. Sutarties kainos / įkainio peržiūra vykdoma ne anksčiau nei praėjus 6 (šešiams) mėnesiams nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir ne dažniau nei kas 6 (šešis) mėnesius.</p> <p>2.5.2. Sutarties kainos / įkainio perskaičiavimas atliekamas vadovaujantis Valstybinės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalu (www.stat.gov.lt) skelbiamo statybos sąnaudų kainų indekso pokyčiu nurodant: nuotekų šalinimo tinklai.</p> <p>2.6. Avansas nėra mokamas.</p>

	<p>2.7. Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas turi teisę koreguoti perkamų Darbų apimtį, neviršijant nurodytos Darbų kainos. Užsakovas įsipareigoja išpirkti ne mažiau kaip 50 proc. Sutarties specialiosios dalies (toliau – Sutarties SD) 1 priede <i>Techninė specifikacija</i> 2.3 punkte nurodytos Darbų apimties.</p> <p>2.8. Atsiskaitymas: pagal etapus (Grafiką).</p> <p>2.9. Už tinkamai ir laiku atliktus, užbaigtus Darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal jo pateiktas ir Užsakovo priimtas Sąskaitas ir Aktus.</p> <p>2.10. Atlikus visus Sutarties SD ir (ar) Techninėje specifikacijoje nurodytus Darbus Rangovas pateikia Galutinį aktą.</p> <p>2.11. Rangovo tinkamai patvirtinto ir fiziniais ar elektroniniais parašais pasirašyto Akto pateikimo Užsakovui terminas: iki einamojo mėnesio 25 Dienos pateikti Aktą peržiūrai ir iki kito einamojo mėnesio 2 Dienos pateikti patvirtintą ir pasirašytą Aktą ir Sąskaitą.</p> <p>2.12. Sąskaitos apmokėjimo terminas: per 60 (šešiasdešimt) Dienų nuo Sąskaitos išrašymo datos.</p>	
3. Darbų atlikimo terminai, Darbų vieta	<p>3.1. Darbų atlikimo pradžia: nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.</p> <p>3.2. Darbų atlikimo terminai: nurodyti Sutarties SD priedo Nr. 1 Techninė specifikacija 4.2. punkte.</p> <p>3.3. Darbai bus atliekami: Techninėje specifikacijoje nurodytose vietose, punkte Nr. 4 nurodyta tvarka.</p>	
4. Darbų perdavimas–priėmimas	<p>4.1. Atliktų darbų aktavimo būdas: nurodyta Sutarties SD priedo Nr. 1 Techninė specifikacija punkte Nr. 4.3.8.</p>	
5. Asmenys (atstovai, Ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovai, jungtinė veikla)	<p>5.1. Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:</p> <p>Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:</p> <p>Užsakovo atstovas atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą:</p> <p><i>Užsakovo vadovo įsakymu paskirtas Pirkimų skyriaus atstovas, atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą.</i></p>	<p>Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:</p> <p>5.2. Darbų atlikimui Rangovas Pasirinkti Ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi / Subrangovą: (jeigu pasitelkiami): „[Pavadinimas]“, juridinio asmens kodas [įrašyti]. Ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi / Subrangovo atstovas (jeigu žinoma): [įrašyti].</p> <p>5.3. Darbai atliekami jungtinės veiklos pagrindu šios tiekėjų grupės (jungtinės veiklos partnerių: [įrašyti])</p> <p>5.4. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi / Subrangovui perduodamų atlikti Darbų dalis (pavadinimas): [įrašyti, ar nurodyti kt. dokumentą, kur tokie Darbai įvardinti]. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi / Subrangovui perduodamų atlikti Darbų kaina arba proc. (jeigu žinoma): [įrašyti].</p>
6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, draudimas, garantija,	<p>6.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas: netaikomas.</p> <p>6.2. Draudimas: netaikomas.</p>	

trūkumų šalinimo terminas	6.3. Trūkumų šalinimo terminas: nurodyta Techninės specifikacijos punkte Nr. 5.2.
7. Atsakomybė	<p>7.1. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Rangovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Rangovas Užsakovui moka:</p> <p>7.1.1. 0,5 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną (pasibaigus Darbų baigimo laikui pagal Grafiką), kai Rangovas vėluoja atlikti Darbus pagal Techninės specifikacijos 4.2. p. ir / arba už kiekvieną uždelstą dieną vėluojant pašalinti Darbų trūkumus (Darbų trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams, reikalavimams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos);</p> <p>7.1.2. 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną, kai Rangovas vėluoja pateikti ir suderinti Darbų atlikimo Grafiką (Techninės specifikacijos 6.1. p.);</p> <p>7.1.3. Jeigu Rangovas iki Darbų baigimo laiko pagal Sutartį pabaigos vėluoja atlikti Darbus ir / ar jų dalį pagal suderintą Darbų atlikimo Grafiką, skiriama 5 proc. bauda nuo tai dienai neužaktuotų Darbų vertės (EUR be PVM);</p> <p>7.1.4. Užsakovas sulaiko 5 proc. Darbų vertės (EUR be PVM) nuo kiekvieno Akto, kuris pateikiamas pilnai atlikus Darbus pagal Darbų kainų žiniaraščio pozicijas. Sulaikyti pinigai bus grąžinami, kai Rangovas Užsakovui pateiks statybos užbaigimo deklaracijas.</p> <p>7.1.5. Rangovui nesilaikant Sutartyje ir (ar) Techninėje specifikacijoje nustatytų aplinkos apsaugos reikalavimų, Rangovas moka Užsakovui 2 proc. Sutarties vertės dydžio baudą už kiekvieną tokį atvejį;</p> <p>7.2. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Užsakovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Užsakovas Rangovui moka:</p> <p>7.2.1. Už vėlavimą apmokėti Rangovo pateiktą Sąskaitą už tinkamai ir laiku atliktus Darbus Užsakovas Rangovo reikalavimu moka 0,5proc. vėluojamos apmokėti Sąskaitos (EUR be PVM) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.</p> <p>7.3. Šalių atsakomybė pagal šią Sutartį yra apribota tiesioginiais nuostoliais – nė viena iš Šalių negali būti laikoma atsakinga kitai Šaliai dėl pelno praradimo, dėl nuostolių naudojantis Sutarties objektu, dėl nuostolių, kylančių iš sutarties, kurią Šalis sudarė su trečiuoju asmeniu, arba dėl bet kurių kitų netiesioginių nuostolių ar žalos, susijusių su Sutartimi.</p> <p>7.4. Atsakomybės apribojimai pagal Sutartį netaikomi, kai žala padaroma tyčia arba dėl didelio neatsargumo, padaroma neturtinė žala, sužalojama sveikata ar atimama gyvybė, taip pat kai padaroma žala (nuostoliai) tretiesiems asmenims, įskaitant atvejus, jeigu vienos Šalies padarytą žalą tretiesiems asmenims atlygina kita Šalis.</p>
8. Sutarties galiojimas, pratęsimas, vykdymas	8.1. Sutartis įsigalioja nuo Šalių abipusio Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo, bet ne ilgiau kaip 14 mėnesių nuo Šalių abipusio Sutarties pasirašymo dienos, įskaitant galutinio apmokėjimo terminą. Paskutiniai 2 (du) mėnesiai yra skirti Sąskaitos apmokėjimui, tačiau ne Darbų atlikimui.

9. Specialiosios sąlygos	9.1. Bendradarbiavimas tarp Šalių vyksta (įskaitant pagal Techninę specifikaciją teiktinus dokumentus, informaciją, konsultacijas), tik lietuvių kalba, jei Techninėje specifikacijoje nenurodyta kitaip.	
10. Priedai	10.1. Kiekvienas Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių: <ol style="list-style-type: none"> 1. Techninė specifikacija, Tiekėjo pasiūlymas, atsakymai į tiekėjų klausimus (nepasirašomi, laikoma, kad juos turi abi Sutarties Šalys); 2. Darbų įkainiai; 3. Trišalės sutarties projektas (laikoma, kad turi abi Sutarties Šalys); 4. Susitarimas dėl asmens duomenų tvarkymo. 	
11. Šalių rekvizitai ir parašai	Užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“ Adresas Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius Adresas korespondencijai: Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius Juridinio asmens kodas 120545849 PVM mok. kodas LT205458414 Tel. 19118 El. paštas info@vv.lt A. s. Nr. LT64 7044 0600 0776 5833 Bankas AB SEB bankas, banko kodas 70440 _____ (parašas)	Rangovas: „Žilinskis ir Co“, UAB Adresas Ateities pl. 31, LT-52107, Kaunas Adresas korespondencijai Užtvankos g.17, Dainiai, LT-74202 Jurbarko r. Juridinio asmens kodas 304317232 PVM mok. kodas LT100010333316 Tel. 8-447 70120 El. paštas info@zilinskis.lt A. s. Nr. LT73 4010 0510 0370 6034 Bankas Luminor Bank, AB , banko kodas 40100 _____ (parašas)